

Obec Brantice, Brantice 121, 793 93 Brantice, IČ: 002 95 884

Zastoupená: starostou Ing. Danielem Říhou

**Základní pokyny pro zajištění požární bezpečnosti při provozování činností (např. pořádání akce) v objektu Kulturního domu Brantice, Brantice 125, 793 93 Brantice**

plynoucí ze Smlouvy o krátkodobém nájmu nebytových prostor Kulturního domu v Branticích.

Datum vydání: 13. 12. 2023, datum schválení statutárním zástupcem: 1. 12. 2023.

**Pokyny pro nájemce (verze 13. 12. 2023, verze č. 1).**

- Koná-li se v prostoru **akce**, jíž se účastní **více než 199 osob** (celkem hosté i účinkující) a vždy, jsou –li na místě minimálně 3 osoby jednoho zaměstnavatele, **musí být zřízena preventivní požární hlídka**, neboť se jedná o činnosti v objektu, který souží pro shromažďování osob (stavební definice). Členové preventivní požární hlídky musí být pro danou akci náležitě a **prokazatelně proškoleni** (prezenční listina odborné přípravy členů preventivní požární hlídky, viditelné označení členů preventivní požární hlídky jednoho zaměstnavatele, ...).
- **Kapacita obou sálů i s jevištěm je 283 osob** a nesmí být překročena.
- Po celou dobu akce musejí zůstat zachovány přístupy k rozvodným skříním elektrické energie, hlavním vypínačům, hlavnímu uzávěru vody, hlavnímu uzávěru plynu (přístupem se rozumí to, že nesmějí být zaskládány nábytkem, reklamními bannery, věšáky atd.). Uzamčení označených dveří z důvodu zamezení vstupu nepovolaných osob, nebo krádeží, není překážkou.
- Po celou dobu akce musí zůstat zachován přístup k hydrantům a hasicím přístrojům (tzn., že před nimi nesmí být ustaveny žádné předměty, které by je zakrývaly (přístupem je uvažovaná ulička minimální šíře 55 cm). Hasicí přístroje a hydranty musejí zůstat viditelné.
- Po celou dobu je nutné zachovávat volný přístup ke všem dveřím na únikové cestě a to v obou směrech. Do těchto míst se opět nesmí ukládat žádné zábrany (např. nábytek). Neukládejte v cestách a u únikových dveří ani volně stojící předměty (např. odpadkové koše, popruhy zamezující přístupu, reklamní tabule a bannery, ...), které by při evakuaci mohly být převrženy, a o které by unikající osoby mohly následně zakopnout.
- Ze sálu vedou dvě únikové cesty  
ze sálu vedou dvě únikové cesty: **zadní východ kolem knihovny a přední přes šatnu.**
- **Nad únikovou cestou není možné používat výzdobu z materiálu, který by při požáru odkapával a odlamoval se.**
- **Ve shromažďovacím prostoru je zakázáno v celém podhledu a prostoru pod stropem instalovat hořlavé látky, nebo materiály, které při hoření nebo tepelném rozkladu odkapávají, nebo odpadávají.**
- Na osvětlovací tělesa je **zakázáno všet výzdobu z hořlavých materiálů**
- V prostoru celého objektu je platí zákaz kouření (včetně elektronických cigaret) a používání otevřeného ohně.
- Dále se je nutné se řídit **platnými právními předpisy na úseku požární ochrany**, ustanoveními **zpracované platné dokumentace požární ochrany**, zejména požárními poplachovými směrnicemi, požárním řádem, a evakuačním plánem, které jsou v prostorách vyvěšeny a schváleny statutárním zástupcem.
- Při ukončení činnosti v pronajatém objektu a odchodu se nájemce, nebo jeho stanovený zástupce musí přesvědčit, že jsou vypnuta všechna elektrická zařízení, která nemají zůstat v provozu bez dohledu. Dále je nutné zajistit kontrolu všech volně přístupných prostor, že jsou dodrženy všechny zásady požární ochrany (zejména vypnutá svítidla, tepelné spotřebiče, vyneseny odpadkové koše z důvodu ochrany objektu v případě porušení zákazu kouření a odhození nedopalků),

Nájemce prohlašuje, že se s dokumentem *Pokyny pro nájemce* seznámil, a že **za nedodržení výše uvedených pokynů přebírá v plném rozsahu zodpovědnost.**

V Branticích, dne .....

Nájemce – podpis, razítko (případně hůlkovým písmem jméno osoby)