



MAJETKOVÁ POMŮCKA č. 1/2026

Lokalita pozemků v katastrálním území Brantice a Radim u Brantic	Cena za 1 m ²
Pozemky určené územním plánem k zastavění rodinnými domy, lukrativní pozemky	Nejvyšší cenová nabídka – obálková metoda, nejnižší podání 1.500 Kč
Pozemky určené pro novou výstavbu – zasítované*	1.200 – 1.500 Kč
Pozemky určené pro novou výstavbu – nezasítované*	900 - 1.000 Kč
Pozemky oplocené či neoplocené nacházející se u rodinných domů nebo bytových domů (zahrada, předzahrádka) tvořící funkční celek	1.000 Kč
Pozemky nacházející se pod místní komunikací, nezpevněné plochy, prašné cesty	350 Kč
Pozemky nevyužité, které se běžně neobchodují (malé kousky parcel)	150 Kč
Pozemky výše neuvedené	odborné ocenění, odhad ceny obvyklé
Pozemky zatížené VB - záleží na rozsahu, typu, k čemu se váže, délka trvání, podnikatelská a nepodnikatelská činnost	odborné ocenění, stanovit odhad

*Zasítovaný pozemek je pozemek, kde v dosahu do 50 m je možnost k připojení základní veřejné a dopravní infrastruktury

Dokument nazvaný „MAJETKOVÁ POMŮCKA č. 1/2026, deklarující cenovou politiku obce pro převod pozemků z vlastnictví obce Brantice, byl schválen na 27. zasedání Zastupitelstva obce Brantice, a to dne 11.2.2026 usnesením č. 27/29/26.