EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veveří 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor
tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail:info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 954/03-587

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Břeclavi provedením exekuce na základě usnesení č.j. 15 Nc 3256/2003-4 ze dne 24.09.2003, kterým byla nařízena exekuce dle platebního rozkazu č.j. 4C 1428/99-79 ze dne vydaného Okresním soudem v Břeclavi, který nabyl právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Marie Puchalová**
bytem Sídl. Osvobození č.p. 588, Lednice, PSČ: 691 44, dat. nar.: 01.07.1940,
práv. zast. advokátem JUDr. Ludmila Krejčí, advokát, se sídlem Starobrněnská 13 , Brno, PSČ: 602 00, IČ: 48866440

(dále pouze oprávněný)

proti povinnému: **1 Ing. Pavel Krůtil**
bytem Na Valtické 657/43, Břeclav, PSČ: 691 41, dat.nar.: 02.05.1960, IČ: 12444057

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:
pohledávky ve výši 600.000,- Kč
úroky z prodl. ve výši 21% ročně z částky 600.000,- Kč ode dne 01.03.1997 do zaplacení
nákladů nalézacího řízení ve výši 27.300,- Kč
předběžných nákladů exekuce ve výši 621.441,83 Kč

rozhodl

takto:

I. Dražební jednání se nařizuje **na den 01.10.2019 v 13:00:00 hod.**

II. Dražební jednání se koná **elektronicky** prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:

www.okdrazby.cz

Zahájení elektronického dražebního jednání dne 01.10.2019 v 13:00:00 hod.

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **01.10.2019 v 13:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru.

III. Článek V. usnesení soudního exekutora ze dne 12.03.2019 č.j. 137Ex 954/03-505 se mění takto:

„Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit dražební jistotu před zahájením elektronického dražebního jednání v pokladních hodinách soudního exekutora (pokladní hodiny jsou zveřejněny na informační tabuli soudního exekutora a na webových stránkách http://www.exekutorbrno.cz/cz/uredni-hodiny/), a to v předstihu nejpozději jeden pracovní den přede dnem zahájení elektronického dražebního jednání (poté již nebude možno složit dražební jistotu v hotovosti do pokladny) nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 4211213442/6800, vedeného u Sberbank, a.s**. pod variabilním symbolem **95403.** Platba musí být provedena pod přiděleným variabilním symbolem s uvedením specifického symbolu, do kterého dražitelé uvedou buď rodné číslo (v případě fyzických osob) nebo IČ (v případě právnických osob). K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li jeden pracovní den před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Dražitelé se upozorňují, aby skládali dražební jistotu na účet soudního exekutora v dostatečném předstihu, aby nedošlo k případným nesrovnalostem v rámci bankovních převodů. Zájemci o elektronickou dražbu jsou povinni před zahájením dražebního jednání prokázat úhradu stanovené jistoty.“

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 12.03.2019 č.j. 137Ex 954/03-505 byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného, a to spoluvlastnický podíl o velikosti i.d. 1/3 na nemovité věci, a to:

Okres: **CZ0801 Bruntál** Obec: **597210 Brantice**

Kat.území: **609480 Brantice** List vlastnictví: **412**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B *Nemovitosti*

Pozemky

	Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
P	**504/4**	**18619**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

Povinný podal návrh na odklad exekuce, o kterém bylo rozhodnuto pravomocným usnesením Okresního soudu v Břeclavi č.j.15 NC 3256/2003-137. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor o nařízení dražebního jednání na den 01.10.2019 v 13:00:00 hod. Dále již soudní exekutor nerozhodoval znovu o výsledné ceně nemovitosti, o výši nejnižšího podání, o výši jistoty a způsobu jejího zaplacení, o závadách, jež prodejem v dražbě nezaniknou, neboť o těchto otázkách již bylo pravomocně rozhodnuto (§ 211, § 159a odst. 5, §167 odst. 2, § 103 a §104 odst. 1 věty první o.s.ř.) V ostatním zůstává dražební vyhláška č.j. 137Ex 954/03-505 beze změny vyjma čl. V, který byl usnesením č.j. 137Ex 954/03-505 změněn v čísle účtu, na něž je možno složit dražební jistotu takto.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Brně dne 14.08.2019

Mgr. Iveta Zouharová
exekutorská kandidátka
Pověřený/á soudním exekutorem

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Digitálně podepsal: Mgr. Iveta Zouharová
DN:T=Kandidát soudního exekutora, SERIALNUMBER=P712246, GIVENNAME=Iveta, SURNAME=Zouharová, CN=Mgr. Iveta Zouharová, OU=165, O=JUDr. Petr Kocián [IČ 60531355], OID.2.5.4.97=NTRCZ-60531355, C=CZ
Datum: 2019-08-14 08:58:05